

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: ул. Дыбенко, д.2, строение 1

за период: 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	18 509 039,70
2.	Поступления	6 464 404,16
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	4 715 965,29
2.2.	Услуги по текущему ремонту	716 462,12
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	611 916,89
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	420 059,86
2.4.1.	Отопление	0,00
2.4.2.	Горячее водоснабжение	108 384,62
2.4.3.	Холодное водоснабжение	83 306,06
2.4.4.	Водоотведение	139 797,39
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	88 571,79
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	16 429 150,35
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	13 433 322,11
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	6 433 837,52
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	122 509,56
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	119 566,31
3.1.4.	<i>Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета (ТО КПУ)</i>	241 419,29
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	1 358 421,58
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории</i>	2 046 636,20
3.1.7.	<i>Диспетчеризация</i>	765 225,14
3.1.8.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)</i>	644 980,30
3.1.9.	<i>Административные услуги (Предоставление услуг управляющего непосредственно на объекте)</i>	843 156,85
3.1.10.	<i>Эксплуатационные расходы</i>	857 569,36
3.2.	Услуги по текущему ремонту	0,00
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 776 394,57
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	1 219 433,67
3.4.1.	Отопление	0,00
3.4.2.	Горячее водоснабжение	314 640,53
3.4.3.	Холодное водоснабжение	241 837,47
3.4.4.	Водоотведение	405 831,80
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	257 123,87
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	12 044 635,54
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	1 363 427,23
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	34,93%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	12 044 635,54